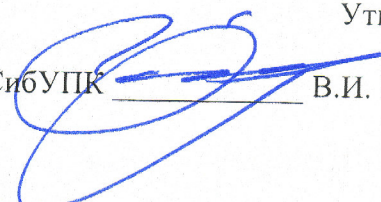


Утверждаю:  
Ректор СибУПК  В.И. Бакайтис

**АКТ осмотра  
помещений для ремонта гардероба и поста охраны на 1 этаже УК №1 (справа от  
входа) по адресу пр. К.Маркса, 26.**

« 03 » мая 2023 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Кузьменко В.М., начальника ОЭ ЧУ УИК СибУПК Миклухиной О.В., начальника отдела по управлению учебными корпусами Мурзиной Т.В., провела визуальный осмотр **помещений для ремонта гардероба и поста охраны на 1 этаже УК №1 (справа от входа)** по адресу пр.К.Маркса, 26 для определения перечня необходимых ремонтных работ.

Здание учебного корпуса №1 введено в эксплуатацию в 1965 году. На 1 этаже корпуса (справа от входа) расположен гардероб (помещение 61) площадью 84,2 м2 на 1061 мест. Помещение 63 площадью 6,4 м2 занимает пост охраны университета. Для установки дополнительного охранного оборудования недостаточно места. В связи с производственной необходимостью нужно объединить помещения 63 и 62.

В результате осмотра выявлено следующее:

В гардеробе на потолке, балках и стенах видны трещины, грязь. Потолки окрашены по штукатурке. Стены окрашены, боковые перегородки выполнены из древесных материалов, неровная поверхность. Мозаичное покрытие пола имеет многочисленные выбоины и деформации, что небезопасно для работы сотрудников гардероба.

Гардеробные стойки и подвесные конструкции морально и физически устарели.

В помещении 62 стены окрашены по обоям, потолок окрашен по штукатурке. Покрытие пола из линолеума по бетонному основанию. По периметру стен установлены ПВХ плинтуса. В помещении установлено спец оборудование для охранной и пожарной сигнализации.

В помещении 63 стены окрашены масляной краской, потолок окрашен по штукатурке. Покрытие пола из линолеума по бетонному основанию повреждено. В помещении установлено спец оборудование для охранной и пожарной сигнализации.

Из-за конструктивных особенностей перегородок между осматриваемыми помещениями для объединения 62 и 63 кабинетов необходимо выполнить демонтаж перегородок между данными кабинетами и гардеробом.

Электропроводка, розетки и выключатели старые, частично расположены на стенах, которые будут демонтированы. Светильники в кабинетах (61, 62 и 63) устаревшие, недостаточный уровень освещенности. Все элементы подключены через алюминиевый провод.

Радиаторы чугунные.

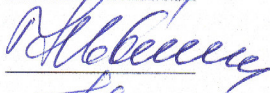
Необходимо выполнить:

- демонтаж перегородок между кабинетами и гардеробом, монтаж перегородки из гкл, обшивку левой стены помещения 61 листами гкл.
- ремонт стен, балок, колонн.
- устройство потолков Армстронг на общей площади 104 м2.
- замена плинтусов и линолеума с ремонтом основания пола в помещениях 62 и 63.
- устройство покрытия пола из керамогранита в помещении 61 с ремонтом основания пола.
- замену питающего кабеля и щитка в коридоре с установкой автоматов и кабель каналов, замену светильников на светодиодные по нормам освещения, замену розеток и выключателей, переустановку инфракрасных обогревателей.
- окраску радиаторов и труб отопления, замену радиатора с установкой запорной арматуры в помещении 62.
- монтаж ограждения зоны производства ремонтных работ для защиты от пыли 1-го этажа УК №1.

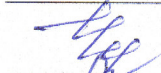
Подписи:



Ю.А. Коган



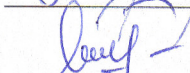
Н.А. Цветкова



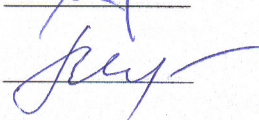
Ж.Н. Чернобай



В.М. Кузьменко



О.В. Миклухина



Т.В. Мурзина